



*avec* **LUC**  
**CARVOUNAS**  
**ALFORTVILLE**  
*ville de bonheur et de partage*

ÉLECTIONS MUNICIPALES 15 ET 22 MARS 2026



**BILAN 2020-2026**







## LE MOT DE LUC CARVOUNAS

Chères Alfortvillaises, Chers Alfortvillais,

Depuis ma première élection comme Maire, je me suis employé à rendre Alfortville plus attractive, plus écologique, plus inclusive, plus solidaire et plus belle.

On me dit tous les jours que je suis un Maire proche de ses habitants, abordable. C'est mon ADN et je ne changerai pas. Alors, oui, Alfortville se transforme mais sans oublier son histoire.

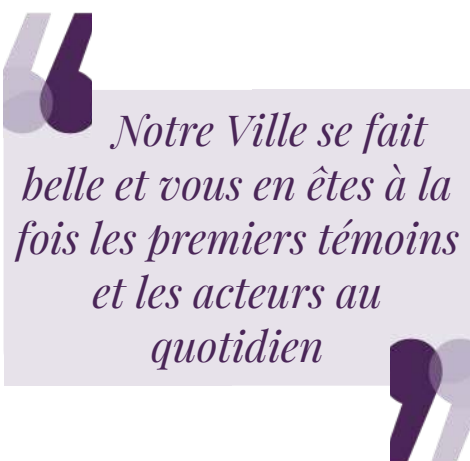
Depuis 2020, ce sont près de 100 millions d'euros d'investissement qui ont permis, sans avoir recours à l'emprunt, de déployer de nouveaux services publics, partout dans la Ville, de rénover nos écoles, de donner toute sa place à la nature en ville ou encore de renforcer la sécurité des Alfortvillaises et des Alfortvillais avec notre Police Municipale.

Notre Ville se fait belle et vous en êtes à la fois les premiers témoins et les acteurs au quotidien.

La Santé, le Sport, la Culture, la Jeunesse et la Petite enfance n'ont pas été en reste.

Ce programme d'action ambitieux s'est déployé dans un contexte national et international singulier avec une rigueur constante afin de maintenir des finances communales saines.

En 2020, Alfortville avait un endettement à dix ans. En 2026, notre endettement est passé à quatre ans sans jamais avoir eu recours à l'emprunt durant le mandat qui s'achève. Oui, nos finances sont bonnes et Alfortville qui a fêté l'an dernier ses 140 ans prépare son avenir sereinement.



*Notre Ville se fait  
belle et vous en êtes à la  
fois les premiers témoins  
et les acteurs au  
quotidien*

Etre candidat à la fonction de Maire ne s'improvise pas à trois mois des échéances. Quand on élit un Maire et son équipe on leur confie notre quotidien de vie. Après la crise sanitaire du Covid, la crise humanitaire liée à la guerre en Ukraine ou encore la crise économique et sociale, plus que jamais la commune, le bloc communal est pour ses habitants le premier et le dernier kilomètre.

Je m'engage avec une équipe de gauche, écologique et citoyenne à poursuivre le chemin que nous avons ensemble emprunté.

Je veux qu'Alfortville soit une ville de bonheur et de partage. J'y mettrai toute mon énergie, toute ma détermination.

Le dimanche 15 mars prochain, je vous demande de me renouveler votre confiance en votant pour la seule liste de rassemblement de la gauche, des écologistes et des citoyens : « Alfortville, ville de bonheur et de partage ».

*Je suis fier de notre ville. Partager et  
dialoguer, avec vous tous les jours, est  
mon bonheur et y voir grandir nos  
enfants, ma fierté.*

*Fidèlement, Luc Carvounas*

# 2020 SIX ANNÉES 2026 AUX CÔTÉS DES ALFORTVILLAIS·ES

**Pendant six ans, nous avons répondu présent** face à des événements sans équivalent dans l'histoire récente : une crise sanitaire majeure ; une tempête d'une intensité rare ou encore des conflits aux portes de l'Europe, dont l'impact se donne à voir jusque dans notre territoire. Parallèlement, **Alfortville a continué à se faire belle et à se tourner vers l'avenir.**

**15 MARS 2020**

**Elections municipales :** élection de Luc Carvounas au 1er tour



**17 MARS 2020**

**Début du 1er confinement COVID :** la Ville se mobilise aux côtés des Alfortvillais.es et ouvre le 1er centre de vaccination de la région en janvier 2021



**NOVEMBRE 2020**

La Ville d'Alfortville est touchée par une **attaque informatique**



**19 JUIN 2021**

Une **tempête de forte intensité** touche Alfortville et endommage plusieurs infrastructures



**2 OCTOBRE 2021**

La Ville organise pour la première fois la **Nuit Blanche**, un temps fort culturel chaque année



**29 SEPTEMBRE 2022**

Signature de la **Charte Qualité de l'Habitat Durable** pour une ville à la densité harmonieuse



**MAI 2023**

La Ville et sa Police Municipale présentent le **Poste de Police Mobile**, un nouvel outil de proximité



**12 JUILLET 2023**

Lancement du **Conseil de l'arbre, de la nature en ville et de la biodiversité**, une nouvelle instance de dialogue citoyen



**SEPTEMBRE 2024**

**Inauguration de l'école Lacore Moreau rénovée**, dans le cadre du Plan Ecoles 2030



**28 SEPTEMBRE 2024**

**Le Palais des Sports** entièrement réhabilité est inauguré, avec des terrains de tennis couverts



**27 OCTOBRE 2024**

Les **trois dernières tours du quartier Chantereine** sont démolies. Le renouvellement urbain se poursuit



**9 DÉCEMBRE 2024**

La Ville renouvelle sa **Troisième Fleur** et obtient le Prix Régional de la transition socio-écologique et de la biodiversité



**JUIN 2025**

La Ville et le CCAS lancent la **"Baladine"**, un nouveau service de transport gratuit dédié aux Séniors



**11 JUIN 2025**

Inauguration de l'extension de **l'école Louise Michel**, une des opérations phares du **Plan Ecoles 2030**

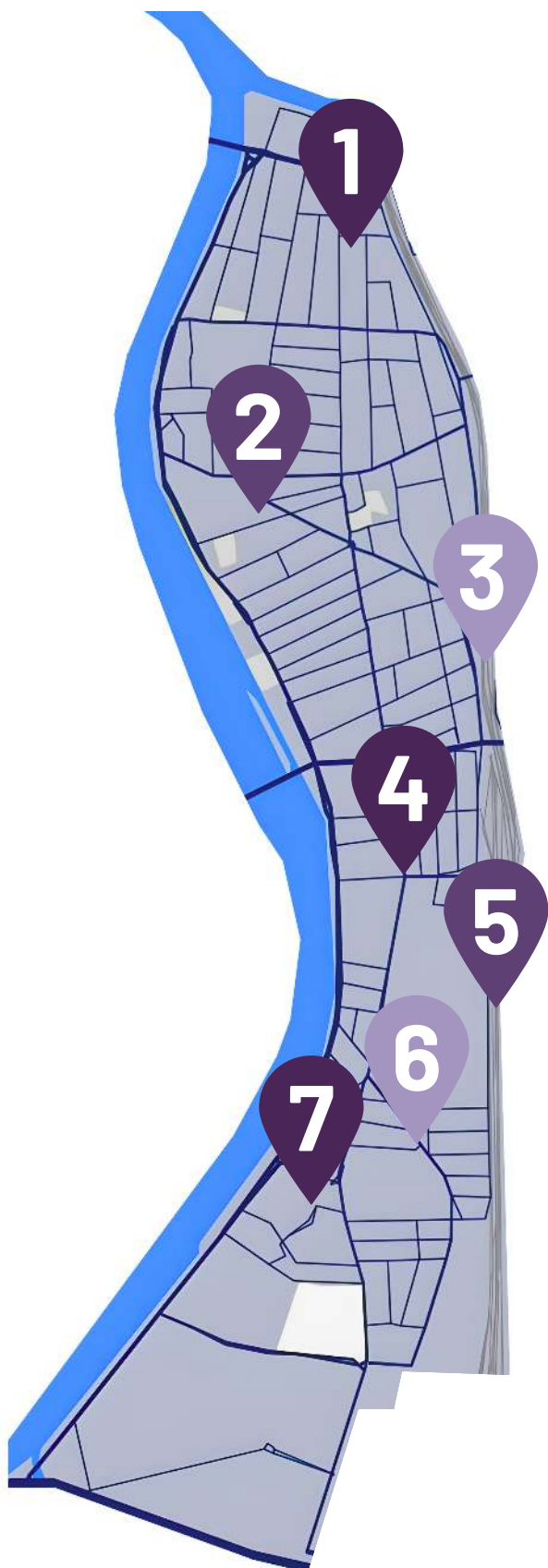


# SOMMAIRE

Le Mot de Luc Carvounas	P. 2
Six années aux côtés des Alfortvillais.es	P. 3
Une ville qui se transforme autour de sept polarités	P. 5
La densité harmonieuse comme boussole	P. 7
Une ville plus verte	P. 9
La biodiversité et la condition animale au cœur de nos préoccupations	P. 10
Des mobilités multiples et complémentaires	P. 11
La propreté, un engagement et une responsabilité	P. 12
L'Enfance, une priorité	P. 13
Aux côtés de nos Jeunes	P. 15
Alfortville, solidaire et inclusive	P. 16
La Ville du bien-veillir	P. 18
Une offre de soins toujours plus importante	P. 19
Accès à la Culture et au Sport	P. 20
Des commerces partout et pour toutes et tous	P. 22
Sécurité et résilience	P. 23
Une ville citoyenne, qui se tourne vers l'avenir sans oublier son histoire	P. 24
Une collectivité bien gérée	P. 25
Dix chiffres à retenir	P. 27



# 2020 UNE VILLE QUI SE TRANSFORME 2026 AUTOUR DE SEPT POLARITÉS



En 2020, nous vous avons présenté notre vision : en finir avec l'idée d'un centre-ville unique.

Notre commune se caractérise par des quartiers, des pôles d'attractivité, de vie, multiples et avec pour chacun d'entre eux leur singularité. Aussi, nous avons souhaité **agir partout et pour toutes et tous**, et déployer au sein de notre territoire **7 polarités urbaines**.

**TOUT FAIRE A PIED**, telle est notre ambition à horizon 2030.

Ce chantier ambitieux a pleinement pris place depuis 2020, avec partout dans la ville, de nouveaux logements, de nouveaux services publics, de nouveaux commerces, de nouvelles mobilités ; le tout en renforçant la place de la nature à chaque fois que cela était possible avec de nouvelles plantations mais également l'ouverture ou la réhabilitation de parcs et jardins.

**Pas un seul quartier, une seule polarité, n'a été laissé pour compte** et ce dynamisme de notre commune est aujourd'hui pleinement reconnu.



## **Bords de Marne, Chinagora et la rue Charles de Gaulle**



Cette polarité a poursuivi sa transformation avec l'arrivée de **nouveaux commerces** rue Charles de Gaulle, la création d'une **voie cyclable** sur cet axe ainsi que la **rénovation du pont vers Ivry-sur-Seine** avec le Département. Le **collège Henri Barbusse** a été entièrement rénové tandis que nous avons renforcé la place de la nature avec de **nouveaux arbres et aménagements paysagers**.



2

### Le Centre-Ville, la place Allende / Micolon et la zone dite de l'hyper-centre



Notre centre-ville a vu de **nouveaux commerces de qualité** s'ouvrir. Place Allende, nous avons **végétalisé les espaces** ; comme cela a par ailleurs été fait à Micolon. Nous avons également rénové les **squares Meynet et Camélinat**. Comme dans toute la Ville, **l'art s'est déployé dans les rues** (statues ; street art...).

3

### Le nouveau quartier de la gare d'Alfortville



Lieu central de mobilité, la gare d'Alfortville - Maisons-Alfort a vu son **parvis être rénové et végétalisé**. Aux abords directs, des **arceaux vélos** ainsi que des **bornes de recharge de véhicules** ont été installés tandis qu'une **aire d'autopartage** a été ouverte. Nous avons inauguré un **nouvel espace de verdure** rue Girodit.

4

### Place Achtarak - Boulevard Carnot - Rue de Verdun - Rue Etienne Dolet



La place Achtarak a été **entièrement réaménagée** avec de nouveaux logements, l'arrivée d'un supermarché et de nouveaux commerces et le **déplacement du Monument du Génocide Arménien pour le mettre à l'honneur**. Le **COSEC** et son parvis ont par ailleurs été entièrement rénovés.

5

### Grand Ensemble - Place du Petit Pont - Cours Beethoven



Projet phare du Plan Ecoles 2030, **l'école Louise Michel** a été rénovée et étendue. Aux abords, de **nouveaux logements** de qualité ainsi que des **espaces commerciaux et associatifs** ouvrent les uns après les autres, faisant du Grand Ensemble une polarité dynamique et toujours plus attractive.

6

### Place de l'Europe, quartier Langevin et Vert-de-Maisons



Toujours à travers le Plan Ecoles 2030, l'opération **Montaigne-Franceschi** se déploie sur plusieurs années pour 17M d'euros. Côté Vert-de-Maisons, **l'arrivée de la ligne 15 n'a jamais été aussi proche** et nous avons obtenu **l'arrêt en gare de l'ensemble des RER D**. La place de l'Europe est par ailleurs étendue et végétalisée.

7

### Rues de Toulon, Nice, Grenoble - Place San Benedetto et Chantereine



Dans le cadre du NPNRU, **Chantereine poursuit sa métamorphose**. Nous y renforçons dans le même temps les services publics avec une Mairie de proximité rénovée en 2021, intégrant un espace France Services, ainsi que la rénovation des espaces publics (place San Benedetto ; parkings...).

# 2020 LA DENSITÉ HARMONIEUSE 2026 COMME BOUSSOLE

Face à la crise du logement et aux enjeux de demain, nous bâtissons à Alfortville une **“densité harmonieuse”**. Comme ailleurs, il s’agit de construire une ville plus résiliente tout en plaçant l’harmonie – c’est-à-dire la qualité de vie, le lien social et l’équité – au cœur de l’aménagement.

Dans le cadre de notre **Plan Centres-Ville 2030**, nous avons agi partout sur le territoire pour développer la qualité de vie et l’attractivité de chaque polarité :

**Bien se loger** : réhabilitation de l’existant et livraison de nouvelles opérations de qualité sur l’ensemble du territoire communal, en respectant la mixité sociale et la volonté de limiter la croissance démographique.

✓ Parallèlement, la Ville a renforcé sa lutte en faveur d’un habitat de qualité en mettant en œuvre avec Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA) le Permis de louer sur un périmètre d’expérimentation au nord de la ville depuis 2024.

✓ **Se nourrir et consommer** : au total, c’est une cinquantaine de commerces, services et restaurants qui ont ouvert ou ont été réhabilités depuis 2020.

✓ **Accéder aux services et équipements publics** : réhabilitation ou ouverture de plus d’une trentaine d’équipements depuis 2020 (équipements administratifs ; culturels ; sportifs ; écoles...).

✓ **Profiter de la nature en ville** : réhabilitation ou ouverture de sept parcs et jardins et plus de 1500 nouvelles plantations sur l’ensemble du territoire.

✓ **Se déplacer** : aménagements et installations pour favoriser les nouveaux modes de transport (bornes de recharge ; arceaux vélo ; élargissement des trottoirs pour les piétons ; véhicules en auto-partage ; zones 30...).

## OAP

La Ville a fait adopter en 2023 deux **Orientations d’Aménagement et de Programmation (OAP)** visant à protéger le tissu pavillonnaire sur le territoire et à promouvoir la nature en Ville. Ces textes s’appliquent pour tous les nouveaux projets d’aménagement ou de construction à Alfortville.

## CQHD

En 2022, Luc Carvounas a réuni les promoteurs et constructeurs afin de signer la **Charte Qualité de l’Habitat Durable d’Alfortville (CQHD)**, applicable à l’ensemble des nouvelles constructions de plus de 5 logements.

11 engagements pour faire d’Alfortville une ville plus verte, durable et solidaire en associant les Alfortvillais.es. Parmi les engagements des promoteurs, **réserver 15% de logements de leurs opérations à des prix maîtrisés** pour toutes les nouvelles constructions supérieures à 12 logements, avec un prix de sortie de 4300 €/m<sup>2</sup> TTC.





# ALFORTVILLE, LA VILLE OÙ IL FAIT BON VIVRE

Dans son enquête publiée en avril 2025, le journal *Le Parisien* a placé **Alfortville en tête du classement des villes offrant le meilleur "rapport qualité de vie - prix" près de Paris.**

Étaient notamment pris en compte dans cette étude des critères liés au prix de l'immobilier, au temps de transport, aux commerces, au nombre de médecins et à la sécurité.



## LA DÉMOLITION DES TROIS TOURS, UN TEMPS FORT, MARQUEUR DE LA TRANSFORMATION DE LA VILLE

Le 27 octobre 2024, les trois dernières tours du quartier Chanteraine se sont effacées du paysage alfortvillais lors d'une spectaculaire opération de démolition.

Tandis que l'ensemble des anciens locataires de ces tours de 15 et 18 étages ont été relogés selon leurs souhaits, le quartier Chanteraine poursuit sa mutation dans le cadre du **NPNRU - Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain**.



Au fil des mois et des années, ce sont de nouveaux logements - plus modernes et pensés dans un objectif de mixité sociale - (ex : rue Nelson Mandela) , de nouveaux commerces (ex : Pharmacie) mais également des équipements publics (Espace France Services déployé au sein de la Mairie de proximité ; école Lacore Moreau entièrement réhabilitée ; parking rue Emmanuel Kant...) qui viennent transformer le visage du quartier.

## DES NOUVEAUX LOGEMENTS, ACCESSIBLES ET DE QUALITÉ

Si les projets immobiliers sont portés par des bailleurs ou des promoteurs, ils doivent se conformer aux **règles et engagements définis par la Ville**.

Alfortville a renforcé durant ces dernières années son action afin que les nouveaux projets offrent la possibilité au plus grand nombre d'accéder à un logement de qualité, à prix maîtrisé. Le tout en s'assurant que les constructions nouvelles respectent les objectifs environnementaux (matériaux utilisés ; aménagements paysagers et plantations...), les règles d'urbanisme ou encore la volonté municipale de renforcer la place de la Culture en ville.

Parallèlement, la Ville accompagne les bailleurs pour le suivi et la rénovation de leur patrimoine.

# 2020 UNE VILLE 2026 PLUS VERTE

Pilier de la densité harmonieuse, **la nature doit trouver toute sa place dans la ville**. Depuis 2020, nous avons déployé un plan d'action ambitieux en la matière.

## + DE PARCS ET JARDINS

- ✓ Réhabilitation du **square Meynet** et intégration d'un carrousel et d'un café (2022)
- ✓ Création des **Jardins Michel Derbois** rue du Port-à-l'Anglais (2023)
- ✓ Ouverture de la **Sente paysagère Juliette Greco** dans le quartier de l'Archipel (2023)
- ✓ Création d'un **petit square coloré rue Joffrin** (2023)
- ✓ Réhabilitation du **square René Dumont** et création du premier **caniparc** de la ville (2024)
- ✓ Réhabilitation complète du **square Joséphine Baker** (2025)
- ✓ Rénovation du **square Camélinat** (2025)



## + DE NATURE EN VILLE

- ✓ **1500** nouveaux arbres plantés depuis 2020
- ✓ **Aménagements paysagers et opérations de végétalisation** sur tout le territoire (rue de l'Ecluse ; rue Raspail ; rue de Choisy ; place Allende ; rue Paul Vaillant-Couturier ; parvis de la gare d'Alfortville/Maisons-Alfort...)
- ✓ **Végétalisation des abords des écoles et création de cours oasis** (V. Hugo ; Barbusse ; G. Lapierre ; Lacore Moreau ; L. Michel...)

## UNE ACTION RECONNUE ET RÉCOMPENSÉE

- ✓ Renouvellement de la **Troisième fleur** en 2021 et 2024
- ✓ Obtention du **Prix Régional de la Biodiversité et de la transition socio-écologique** (2024)
- ✓ Obtention du **Prix Départemental de la Politique de l'arbre** (2025)



## LES ALFORTVILLAIS·ES ASSOCIÉ·E·S

- ✓ **Consultations citoyennes pour le remplacement de l'arbre malade de la place Achtarak** (2023) et pour le choix de **l'arbre des 140 ans** place San Benedetto del Tronto (2025)
- ✓ Création d'un **Conseil de l'arbre, de la nature en Ville et de la biodiversité** (2023) - Cinq conseils réunis depuis la création de l'instance
- ✓ Organisation chaque année du **concours Fleuri Végétal** afin de reconnaître l'engagement des citoyen.ne.s en faveur de la nature en ville



# 2020 LA BIODIVERSITÉ ET LA CONDITION ANIMALE 2026 AU CŒUR DE NOS PRÉOCCUPATIONS

Face au défi climatique, Alfortville se mobilise pour préserver la biodiversité et développer une véritable politique d'écologie et de sobriété urbaine. Un objectif central : **agir pour la planète et le vivant de manière générale.**

## PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ

- ✓ Mise en oeuvre de la **démarche AGENDA 2030** avec la prise en compte des 17 objectifs de développement durable (ODD) dans l'ensemble des projets de la Ville
- ✓ **Animations et actions de sensibilisation** au quotidien à la Green House, Maison du Développement Durable, et dans les écoles
- ✓ Organisation du **Festi'Sol**
- ✓ Animation et accompagnement de projets de **labels des écoles** : E3D, éco-écoles...
- ✓ **Renforcement de la place de la biodiversité** en ville : diagnostics ; ruches dans les équipements publics ; hôtels à insectes ; adaptation de l'entretien des espaces verts...



## UNE VILLE RESPONSABLE

- ✓ Mise en oeuvre d'un **plan communal de sobriété énergétique**
- ✓ Remplacement de la flotte automobile municipale par des **véhicules propres**
- ✓ Installation de **panneaux photovoltaïques** sur les équipements publics (ex : Centre Technique Municipal)
- ✓ Remplacement de l'éclairage public traditionnel par des **éclairages LED sur l'ensemble de la ville**
- ✓ Mise en place du **tri sélectif et du compostage dans les écoles**
- ✓ Poursuite du déploiement de la **géothermie** à Alfortville



## BIEN-ETRE ET CONDITION ANIMALE

- ✓ Obtention par la Ville du **label "Ville amie des animaux"** en 2024
- ✓ Signature d'une **Charte sur le Bien-être et la Condition animale**
- ✓ Travail avec la Police Municipale et les refuges pour la **mise en sécurité et la prise en charge des animaux abandonnés et maltraités**
- ✓ Possibilité pour **les agents municipaux** de venir travailler avec leur animal
- ✓ Organisation d'une **Fête des animaux** chaque année
- ✓ **Prise en charge, sur critères, de la visite médicale annuelle de son animal de compagnie chez le vétérinaire** avec le CCAS
- ✓ **Création d'un caniparc square René Dumont** et ouverture de 15 parcs et jardins et des quais aux chiens tenus en laisse

# 2020 DES MOBILITÉS 2026 MULTIPLES ET COMPLÉMENTAIRES

Depuis 2020, nous avons œuvré pour **assurer une complémentarité et une sécurité des différents moyens de transport** tout en permettant aux nouvelles mobilités de se développer.



## A PIED

**Elargissement, accessibilité et rénovation des trottoirs pour les piétons**

- ✓ (rue Edouard Vaillant ; Quai d'Alfortville ; rue Blanche ; rue Emile Eudes ; boulevard Carnot ; chemin latéral...)

- ✓ **+ de 500 places de stationnement enlevées** pour rendre l'espace public aux piétons

- ✓ **Sécurité** : mise en place de nouvelles **zones 30 et limitation à 30km/h** dans l'ensemble de la zone située entre la rue Emile Zola et la rue de Seine

## EN VOITURE OU A DEUX-ROUES

- ✓ Création d'un **parking de 49 places** rue Emmanuel Kant (Chanteraine)

- ✓ **Stationnement** : mise en place du stationnement réglementé sur toute la ville, à **l'un des tarifs les plus bas de la région**

- ✓ Création de **5 stations de recharge** de véhicules électriques

- ✓ Création de **3 stations avec véhicules en autopartage**



## A VÉLO

**Création et rénovation de pistes et voies cyclables** partout dans la Ville (rue Charles de Gaulle ; rue de Charenton ; rue M. Berthelot ; rue E. Vaillant ; rue des Camélias ; rue Kennedy ; boulevard d'Erevan...)

- ✓ Installation de **500 nouveaux arceaux** vélo dans toute la ville

- ✓ **Installation de 500 nouveaux arceaux** vélo dans toute la ville

- ✓ **Elaboration et diffusion d'un Guide du vélo** en 2022

- ✓ **Création de bornes de réparation et de gonflage** des vélos

## EN TRANSPORTS EN COMMUN

- ✓ **Sécurisation** avec la SNCF de la **Gare d'Alfortville/Maisons-Alfort**

- ✓ **Réaménagement des parvis** des deux gares de la ville

- ✓ **Arrêt de l'ensemble des RER D en gare du Vert-de-Maisons** à partir de décembre 2025

- ✓ **Poursuite du projet de navette fluviale**



## UN CONSEIL DES MOBILITÉS POUR ASSOCIER LES CITOYEN·NE·S

Création en 2024 du **Conseil citoyen des mobilités**, ouvert à toutes et tous



# 2020 LA PROPRETÉ 2026 UN ENGAGEMENT ET UNE RESPONSABILITÉ

En lien étroit avec Grand Paris Sud Est Avenir qui exerce cette compétence, **la Ville est mobilisée afin de faire de la propreté une priorité, dans tous les quartiers.**

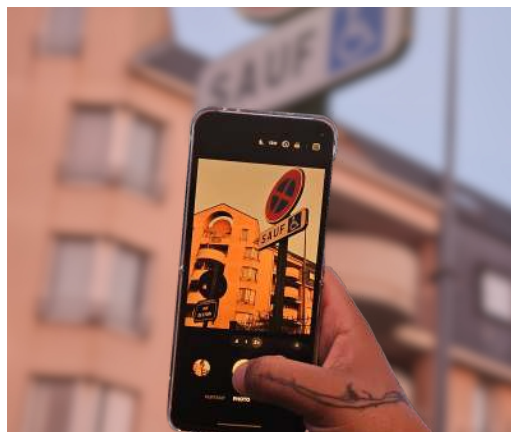
## UNE BRIGADE DÉDIÉE

- ✓ **Renforcement des effectifs et des missions de la Brigade verte**, service municipal mobilisé sur les enjeux de propreté urbaine et de lutte contre les incivilités
- ✓ Mise en place d'**actions de sensibilisation** comme par exemple l'opération **Berges Saines**
- ✓ **Lutte au quotidien contre les dépôts sauvages**
- ✓ Plusieurs centaines de **signalements propreté** réalisés chaque semaine
- ✓ **Plus de 100 bornes de propreté canine** installées dans la ville

## L'APPLICATION MON ALFORTVILLE ET L'OUTIL DE SIGNALEMENT UNIQUE EN SON GENRE

En 2024, la Ville a déployé la nouvelle version de son application *Mon Alfortville*, intégrant **un outil interactif permettant à l'ensemble des citoyens de réaliser en quelques clics un signalement :**

- ✓ **Dépôts sauvages**
- ✓ **Signalements propreté**
- ✓ **Tags et graffitis**
- ✓ Egalement : nids de poule ; signalisation ; éclairage public...



**9 000** signalements reçus et traités en 2025

**1,8** jours seulement de délai moyen de traitement

## DÉCHETTERIE ET ENCOMBRANTS

- ✓ **Extension des horaires d'ouverture de la déchetterie** d'Alfortville avec GPSEA dès 2022
- ✓ Poursuite de la **collecte des encombrants** sur demande

## UNE ACTION RECONNUE

- ✓ **Renouvellement du label éco-propre et obtention en 2025 de la Troisième étoile**, qui vient "récompenser les collectivités qui engagent des plans d'action à moyen terme pour améliorer durablement la propreté de leurs espaces publics"

# 2020 L'ENFANCE 2026 UNE PRIORITÉ

Les enfants d'aujourd'hui sont les adultes et les citoyens de demain. **Dès le plus jeune âge, Alfortville se mobilise pour accompagner chacune et chacun vers la réussite et l'émancipation.**

**100% DES ECOLES DE LA VILLE ONT BÉNÉFICIÉ DE TRAVAUX D'ENTRETIEN ET DE RÉNOVATION DEPUIS 2020**

Dans le cadre du **Plan Ecoles 2030**, certaines opérations d'ampleur ont permis d'étendre ou de réhabiliter complètement des établissements :



## LACORE MOREAU

Ecole rénovée et étendue, inaugurée en septembre 2024. 600m<sup>2</sup> supplémentaires avec 3 nouvelles salles de classe ; deux dortoirs ; végétalisation et rénovation de la cour...

**Budget : 4 millions d'euros**



## LOUISE MICHEL

Ecole rénovée et étendue, inaugurée en juin 2025. Création de salles de classes, de dortoirs, de salles du personnel plus adaptées ; rénovation et végétalisation de la cour...

**Budget : 4 millions d'euros**



## MONTAIGNE - FRANCESCHI

Opération en deux phases (en cours) avec notamment la livraison d'un nouveau bâtiment de restauration, l'extension des cours et la rénovation de l'ensemble des classes.

**Budget : 17,3 millions d'euros**

## ASSURER L'ACCÈS À L'EDUCATION

- ✓ Accompagnement du dispositif « 100% réussite » relatif aux **dédouplements de classes** de CP et CE1 au sein du réseau d'éducation prioritaire (REP)
- ✓ Mise en oeuvre du **Plan école numérique** dans l'ensemble des établissements
- ✓ Mise en place de **passerelles entre les crèches et l'école** et avec les accueils de loisirs
- ✓ Poursuite du dispositif de **classes transplantées** chaque année
- ✓ Action permanente sur le domaine du **périscolaire** (activités ; actions de sensibilisation...)



## UN ENGAGEMENT RECONNU

- Renouvellement par l'UNICEF du titre "**Ville amie des enfants**" en 2021 qui vient récompenser les communes mobilisées pour "*développer une véritable culture des droits de l'enfant au sein de la municipalité aussi bien dans les services que sur le terrain auprès des enfants et de la population*"

## UNE ACTION DÈS LE PLUS JEUNE ÂGE

- ✓ **Travaux d'entretien et de rénovation réguliers dans les crèches** (exemple : peinture des trois sections de la crèche Jean Albert ; rénovation du hall et aménagement d'un sanitaire PMR à la crèche Jules Guesde ; rénovation de l'office et mise en peinture d'une section à la crèche Bach...)
- ✓ **Accompagnement et soutien aux projets de crèches privées** sur le territoire communal
- ✓ Elaboration et adoption d'une **Charte de la Petite enfance** qui rappelle les principes et les valeurs fondateurs d'un accueil de qualité et précise les actions mises en place en ce sens
- ✓ Organisation chaque année de la **Fête des mômes** avec des ateliers sportifs, créatifs, des activités, spectacles, projections...
- ✓ Installation de **nouveaux jeux** dans les parcs et jardins de la ville



## UNE ACADEMIE MUNICIPALE DES SAVOIRS POPULAIRES

- ✓ Création de l'**Académie municipale des savoirs populaires** en 2022 avec l'objectif de permettre l'accès à chacune et chacun aux savoirs fondamentaux, dès le plus jeune âge
- ✓ Partenariat avec la Fondation Essilor avec des actions de dépistage gratuit de la vue et le **don de paires de lunette adaptées** aux enfants pour les familles les plus modestes
- ✓ Organisation de sessions de **sensibilisation aux risques majeurs** avec la Croix-Rouge
- ✓ Challenge municipal pour l'aptitude aux **bons comportements pour les déplacements** (CM2)
- ✓ Séances d'**aisance aquatique**

# 2020 AUX CÔTÉS 2026 DE NOS JEUNES

Les jeunes Alfortvillais.es sont pleinement accompagnés.e.s par la Ville ; qu'il s'agisse de les soutenir vers la réussite scolaire ou de leur permettre de réaliser leur projet de vie.

## SOUTENIR LES JEUNES DANS LEURS PROJETS

- ✓ Mise en place chaque année de la **Bourse aux projets**, ouverte aux jeunes de 16 à 25 ans pour soutenir financièrement et méthodologiquement leurs projets
- ✓ **Des aides de 300 à 3000 euros accordées** par une commission dédiée

Exemples de projets soutenus :

- ✓ Aide pour un **semestre d'études** dans le domaine aéronautique (2000 euros)
- ✓ **Achat de matériel de journalisme** pour réaliser des reportages d'étude (1000 euros)
- ✓ **Aide à la réalisation d'un stage** en Indonésie dans le cadre de la protection des écosystèmes marins (1000 euros)

## AUX CÔTÉS DE LA JEUNESSE

- ✓ **Renforcement de l'offre culturelle et sportive** dans la ville
- ✓ Création de **journées dédiées à l'e-sport** depuis 2024
- ✓ **Déménagement et labellisation** du **Point Information Jeunesse** rue Marcel Bourdarias
- ✓ **Accueil quotidien des jeunes** au sein du Mic'Ado et de l'espace A'Dolet
- ✓ **Ateliers de recherche d'emploi, d'alternance et de stage** dans les structures Jeunesse
- ✓ Programmation d'**activités pour les jeunes** tout au long de l'année
- ✓ **Déclinaison locale de la Carte Jeune Européenne**

## UN CONSEIL DES JEUNES POUR LEUR DONNER LA PAROLE

- ✓ **Instance renouvelée** en 2023 avec de nouvelles prérogatives
- ✓ Réalisation de **projets citoyens**
- ✓ Intégration des jeunes aux **cérémonies commémoratives et associatives**





# 2020 ALFORTVILLE 2026 SOLIDAIRE ET INCLUSIVE

**A Alfortville, la solidarité n'est pas qu'un mot.** C'est un engagement, gravé dans notre ADN, pour que chacune et chacun trouve sa place dans la ville.

## EGALITÉ ENTRE LES FEMMES ET LES HOMMES

- ✓ Adhésion de la Ville au dispositif "**Où est Angela?**" pour lutter contre le harcèlement de rue et distribution de **violentomètres** dans les commerces pour aider à identifier les violences
- ✓ Mise en place d'un protocole spécifique Polices Municipale et Nationale pour les titulaires d'un téléphone "**grand danger**" et **accompagnement des victimes de violences**
- ✓ Création d'une commission dédiée au sein du **Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance et de la Radicalisation** (CLSPDR)
- ✓ **Formation** des acteurs associatifs, de l'Education, des agents municipaux (etc.) à **l'égalité entre les femmes et les hommes et à la lutte contre les discriminations**
- ✓ Adhésion de la Ville au **Centre Hubertine Auclert** et mise en place d'un **plan d'action global sur l'égalité et la lutte contre les discriminations et les violences**

## REDONNER AUX FEMMES LEUR PLACE DANS L'HISTOIRE ET DANS L'ESPACE PUBLIC

### Féminisation d'équipements communaux et de voies :

- ✓ Maison des Solidarités Gisèle Halimi ; Sente Juliette Gréco ; Allée Olga Bancic ; Square Joséphine Baker ; rue Pierre et Marie Curie...

**Hommages aux femmes dans l'histoire :** buste de Simone Veil ; buste de Joséphine Baker ; portraits de femmes dans le cadre des commémorations de la Ville, en lien avec les associations d'anciens combattants...



## UNE VILLE SOLIDAIRE

- ✓ Création au Centre Communal d'Action Sociale - Maison des Solidarités Gisèle Halimi - d'une **Direction des Actions Solidaires et du Développement Social**
- ✓ Participation de la Ville à la **Nuit de la Solidarité**, chaque année, pour identifier les besoins de logement pour les personnes sans-abri
- ✓ Mise en place d'un **bouclier social** pour les ménages les plus précaires face à l'augmentation du coût de l'énergie
- ✓ Relance du **Forum de l'énergie** avec nos partenaires

## LA VILLE RÉPOND PRÉSENT



✓ **Crise sanitaire COVID** : mise en place de distributions alimentaires ; maraudes avec nos partenaires ; distribution de masques par la Ville aux Alfortvillais.es...

✓ **9071 chèques d'accompagnement personnalisé alimentaire - hygiène distribués** par le CCAS entre mars et décembre 2020

✓ **17 tonnes de produits distribués** sur les cinq premières semaines du dispositif d'aide alimentaire/hygiène en 2020

✓ **Guerre de la Russie en Ukraine** : mise en place d'un dispositif d'hébergement d'urgence pour les familles réfugiées ; accompagnement social ; collectes solidaires...

## ALFORTVILLE, INCLUSIVE

✓ **Ouverture de l'instance personnes vulnérables d'Alfortville** permettant d'aborder les situations complexes des personnes en situation de handicap pour une meilleure coordination entre partenaires

✓ Réalisation et actualisation régulière de la **cartographie des places de stationnement pour personnes en situation de handicap** (site ; application...)

✓ Organisation chaque année de **Comités Ville-handicap** thématiques (sport ; santé ; logement...)

✓ Elargissement de **trottoirs** ; adaptation de la **voirie** ; mise en **accessibilité** des équipements communaux...

✓ **Action dans les crèches et lien avec les écoles** pour l'inclusion des enfants en situation de handicap (commission handicap ; projets LSF ; achat de matériel spécifique...)

## NOS ÉQUIPEMENTS S'ADAPTENT



Notamment :

- ✓ Hôtel de Ville
- ✓ 148 PVC
- ✓ Maison de la Petite Enfance
- ✓ Espace du Dahomey
- ✓ Mic'Ado
- ✓ Ecole Lapierre
- ✓ Espace des Pontons
- ✓ Ecole Victor Hugo

## AIDER LES AIDANTS

✓ Aide aux aidants par le CCAS

✓ Réalisation d'un livret dédié avec l'association *Centraider* en 2024

✓ Création d'un Forum des aidants



# 2020 LA VILLE 2026 DU BIEN-VIEILLIR

L'accompagnement de nos aînés est un enjeu fondamental. A Alfortville, la place des Séniors est centrale et la Ville se mobilise au quotidien afin de **leur garantir un droit au "bien-vieillir"**.

## DES ACTIONS FORTES

- ✓ Maintien des **Vœux** chaque année, temps fort de convivialité et de rencontre
- ✓ Maintien de la **Semaine bleue**
- ✓ Mise en place d'un **tarif réduit au centre aquatique** pour les Séniors
- ✓ Mise en place chaque année d'actions pour favoriser le **lien intergénérationnel**
- ✓ Favorisation du **maintien à domicile** (portage de repas avec le Territoire ; dispositifs d'assistance...)
- ✓ **Soutien et vigilance accrue** durant les périodes de fortes chaleurs avec le CCAS



## L'HEURE CIVIQUE ALFORTVILLAISE

Mis en place en 2025, ce dispositif gratuit permet à chacun d'**offrir une heure de son temps chaque mois** pour aider un voisin ou s'investir dans des actions de solidarité.

Quelques exemples :

- ✓ Accompagnement aux courses
- ✓ Aide aux démarches administratives
- ✓ Petit bricolage
- ✓ Moments de convivialité

## LA BALADINE, UN SERVICE SUR MESURE

Elargissement **du service de navette municipale** à partir de mai 2025.

Navette entièrement gratuite et proposée par la Ville et le CCAS.

Ouvert aux plus de 60 ans, ce dispositif dispose d'un itinéraire élargi de 16 arrêts sécurisés, du nord au sud de la ville.

La navette peut être sollicitée avec ou sans réservation, pour se rendre chez le médecin, sortir en ville, faire les courses...

## DANS LES RÉSIDENCES AUTONOMIE

- ✓ **Travaux de rénovation** dans les résidences autonomie
- ✓ **Mise en place d'activités** de lien social ; d'information et d'accès aux droits ; de prévention de l'autonomie...

# 2020 UNE OFFRE DE SOINS 2026 TOUJOURS PLUS IMPORTANTE

Face aux enjeux toujours plus nombreux en matière de santé publique – au premier rang desquels la lutte contre la désertification médicale –, **Alfortville répond présent**. L'engagement de la Ville s'est particulièrement donné à voir durant la crise sanitaire COVID que nous avons traversé.

## UNE CRISE SANITAIRE SANS PRÉCÉDENT

- ✓ **Arrêtés municipaux** sur le port du masque avant que la mesure soit généralisée en France en 2020 et **distribution de masques à tous les Alfortvillais.es** et dans les écoles par la Ville
- ✓ Création d'une **Brigade de Prévention COVID**, la première en France
- ✓ **Installation de séparations PVC dans toutes les écoles** par la Ville pour assurer la sécurité des plus jeunes au pic de la crise
- ✓ Mise en place d'un **centre de dépistage COVID au Palais des Sports** avec les laboratoires de la ville
- ✓ **1er** **Ouverture en 2021 du premier centre de vaccination** ambulatoire d'Ile-de-France à Alfortville et mise en place de dispositifs d'aller-vers de vaccination à domicile
- ✓ **11 500 appels aux plus vulnérables** par le CCAS durant la crise COVID

## UN ENGAGEMENT RECONNU

- ✓ Remise du **Diplôme d'Honneur de la Croix-Rouge Française** à la Ville d'Alfortville pour ses actions dans le cadre de la crise sanitaire COVID (2020)

## GARANTIR L'ACCÈS À LA SANTÉ POUR TOUTES ET TOUS

- ✓ Création de la **Communauté Professionnelle Territoriale de Santé** en 2022 pour soutenir et coordonner l'offre de soins
- ✓ **Soutien à l'installation de nouveaux professionnels de santé ou à la rénovation de centres médicaux**
- ✓ Elaboration et mise en œuvre du **Contrat Local de Santé** avec des actions pour l'ensemble des publics
- ✓ Mise en œuvre d'un **Conseil local en santé mentale** (2023)
- ✓ **Renforcement de l'offre de santé** au sein des deux Centres Municipaux de Santé
- ✓ **Installation de 72 défibrillateurs** dans les équipements communaux (services municipaux ; écoles ; Police Municipale...)
- ✓ **Déclinaison à Alfortville de campagnes nationales de sensibilisation et de dépistage** : Octobre Rose ; Mars bleu ; Juin vert ; Mois sans tabac...





# 2020 ACCÈS 2026 A LA CULTURE ET AU SPORT

**Nous soutenons au quotidien les acteurs du monde de la Culture et du Sport.** Essentiels à l'équilibre et au bien-être, ils participent pleinement à la vitalité et à l'épanouissement des Alfortvillais.es. Nous avons par ailleurs agi pour rapprocher l'ensemble des citoyens de la Culture, en développant notamment l'Art en ville.

## UNE VILLE CULTURELLE

- ✓ **Soutien constant aux artistes alfortvillais.es**, même durant la crise COVID et le confinement avec l'opération "*artistes au balcon*"
- ✓ **Subventionnement des associations culturelles** d'Alfortville
- ✓ **Organisation de temps forts culturels** chaque année comme la **Nuit Blanche métropolitaine** et la **Fête de la musique**
- ✓ Organisation d'**une biennale culturelle franco-algérienne** à Alfortville
- ✓ Organisation de **semaines de solidarité en soutien au peuple afghan**
- ✓ Participation au festival départemental **Phénomén'Art** pour faire rayonner le street-art
- ✓ Mise en place de **projets Culture et Santé** pour inclure les publics parfois éloignés de la Culture (EHPAD ; résidences autonomie...)

## ZOOM SUR...

### LE 148

- ✓ **Réhabilitation complète** et mise en accessibilité du 148 en 2021
- ✓ **Accueil d'artistes** au sein de la galerie et du studio du 148
- ✓ **Organisation de temps forts événementiels** chaque année



### LE POC

- ✓ Reprise par la Ville de l'**activité du POC** (2021)
- ✓ **Séances de cinéma à 5 euros** toute l'année, le mardi et le dimanche
- ✓ **Ouverture depuis 2023 de la médiathèque le dimanche** avec GPSEA
- ✓ **Travaux de rénovation** (accueil ; mezzanine ; salle de convivialité...)



### LE CAC LA TRAVERSE

- ✓ **Intégration du Centre d'art contemporain à la Ville** en 2024
- ✓ **Expositions régulières** ouvertes à l'ensemble de la population



## LA CULTURE, PARTOUT

✓ **30** Création de plus d'une trentaine de **nouvelles fresques et œuvres de street art** sur l'ensemble de la ville

✓ Création de nouvelles **statues et bustes hommage**, notamment :

✓ Buste de **Nelson Mandela**

✓ Buste de **Simone Veil**

✓ Buste de **Joseph Franceschi**

✓ Buste de **Joséphine Baker**

✓ Installation de l'**œuvre monumentale de Wang Du** au rond-point de Cantanhede en 2025 dans le cadre des 140 ans de la Ville



## ACCÈS AU SPORT

✓ **Soutien constant et subvention aux acteurs et associations sportives** d'Alfortville

✓ Labélisation **Terre de jeux** et mise en place d'activités pour les Jeux olympiques (2024)

✓ Remise de la **flamme olympique** à la Ville pour son engagement dans les JOP 2024

✓ Labélisation **Ville active et sportive** (2024)

### LE PALAIS DES SPORTS ENTIÈREMENT RÉHABILITÉ

Fortement impacté par la tempête de juin 2021, **le Palais des Sports a été entièrement réhabilité et rénové** pour un budget de 5,5 millions d'euros.

Deux **terrains de tennis** ont par ailleurs été couverts.

Le **terrain de basket extérieur** a également été réhabilité et mis en beauté.



✓ Installation de **nouveaux agrès sportifs** à l'Île au Cointre

✓ Création d'un **nouveau parcours sportif dans le nord de la ville**

✓ Rénovation du parquet du **COSEC**, de la façade et des abords

✓ Peinture du **Dahomey**

✓ Ravalement de la **salle Tripathi**

✓ Réhabilitation du **terrain de basket** de l'Île au Cointre

✓ Réhabilitation du **terrain de pétanque** du Val de Seine avec GPSEA

✓ Réhabilitation du **terrain synthétique** au Val de Seine avec GPSEA

✓ Création de **tribunes pour les terrains de rugby et football** au Val de Seine avec GPSEA

✓ Nouvelles dénominations **Parc des Sports Roger Tisseyre** et terrain **Jonathan Bamba**



# 2020 DES COMMERCES 2026 PARTOUT ET POUR TOUTES ET TOUS

Se nourrir, se vêtir, se divertir... **ces dernières années ont vu le tissu commercial et de loisirs se développer encore davantage sur l'ensemble de la ville.**

## 50 UNE CINQUANTAINE DE COMMERCES, SERVICES ET RESTAURANTS INAUGURÉS DEPUIS 2020

Parmi les grandes actions mises en œuvre :

- ✓ **Revitalisation des rues de Grenoble, Charles de Gaulle, Véron ; quartier de la gare d'Alfortville ; centre-ville...** (commerces ; services ; restaurants...)
- ✓ **Nouveaux supermarchés** place Achtarak et au Grand Ensemble
- ✓ Accompagnement et encadrement des projets de **terrasses des restaurants**, partout dans la ville
- ✓ Partenariat avec la Chambre des Métiers et de l'Artisanat pour le **soutien à la rénovation des devantures commerciales** (jusqu'à 5000 euros d'aide)
- ✓ Poursuite de l'activité de la **boutique éphémère municipale** pour valoriser les artisans et créateurs locaux
- ✓ Organisation chaque année d'une **Foire du goût et de l'artisanat**
- ✓ Création d'un label "**Commerces amis des animaux**" pour identifier les établissements acceptant les chiens
- ✓ Création d'un **espace de restauration au POC!** ouvert notamment pour les représentations

## MARCHÉS

- ✓ **Maintien des marchés** de la ville avec de nouveaux commerçants
- ✓ **Réhabilitation complète du boulevard Carnot** pour accueillir le marché dans de meilleures conditions
- ✓ **Réhabilitation de la halle du marché du centre** et réalisation d'œuvres de street art sur l'ensemble des rideaux



# 2020 SÉCURITÉ 2026 ET RÉSILIENCE

La sécurité se doit d'être garantie au quotidien pour chaque Alfortvillais.e. En partenariat avec la Police Nationale et grâce à une Police Municipale renforcée, nous y œuvrons de manière déterminée.

## UNE ACTION QUOTIDIENNE

- ✓ Lancement du **Conseil Local de Sécurité, de Prévention de la Délinquance et de la Radicalisation** (CLSPDR)
- ✓ Renforcement constant des effectifs de la Police Municipale avec aujourd'hui **50 agents**
- ✓ Mise en place de **caméras piéton** pour les Policiers Municipaux
- ✓ Poursuite du déploiement de la **vidéoprotection** avec aujourd'hui **98 caméras installées** et un **Centre de Supervision Urbain** dédié
- ✓ **Renforcement de la présence de la Police Municipale et des ASVP**, notamment sur les marchés
- ✓ Renforcement de la **lutte contre les nuisances** en lien avec les propriétaires et les bailleurs
- ✓ Déploiement d'un **Poste de Police Mobile** pour une police toujours plus proche
- ✓ Création d'une **Brigade motorisée**

## UNE VILLE RÉSILIENTE

- ✓ **Gestion par la Ville d'évènements majeurs depuis 2020** (crise COVID ; tempête de juin 2021 ; canicules...)
- ✓ Création d'une **Réserve Communale de Sécurité Civile** rassemblant 50 bénévoles
- ✓ Lancement d'un **dispositif d'alerte gratuit** en cas de crise : déjà 16 000 inscrits !
- ✓ Réalisation d'**exercices de crise chaque année** avec les autorités et nos partenaires
- ✓ Obtention du **label France Résilience Collectivités** en 2023 (renouvelé chaque année)
- ✓ **Actions de sensibilisation** aux risques majeurs dans les écoles ; lors d'évènements...

## LE MUR DU CIMETIÈRE RÉHAUSSÉ

La Ville a entrepris la **réhausse du mur du cimetière** (côté chemin de la digue et rue Descartes) afin d'assurer une sécurité toujours meilleure de ce lieu de recueillement.

Des **caméras de vidéoprotection** sont par ailleurs installées en proximité immédiate du site.

**Budget : 350 000 euros.**



# 2020 UNE VILLE CITOYENNE, QUI SE TOURNE VERS L'AVENIR 2026 SANS OUBLIER SON HISTOIRE

A Alfortville, la **démocratie locale se vit au quotidien**, en favorisant l'implication des citoyennes et des citoyens - dès le plus jeune âge - dans la prise de décision et en soutenant leurs projets.

## DEUX NOUVELLES INSTANCES CITOYENNES

- ✓ Création d'un **Conseil de l'Arbre, de la Nature en Ville et de la Biodiversité** pour associer les citoyens à la prise de décision sur ces enjeux
- ✓ **5 réunions plénières** depuis la création de l'instance en 2023
- ✓ **Consultations citoyennes** pour le remplacement de l'arbre malade de la place Acharak (2023) et pour le choix de l'arbre des 140 ans place San Benedetto del Tronto (2025)
- ✓ Création en 2023 d'un **Conseil citoyen des mobilités**, ouvert à l'ensemble des citoyennes et citoyens



## VOUS DONNER LA PAROLE

- ✓ **Poursuite et renouvellement des Bureaux et des Comités de quartier**, réunis plusieurs fois par an dans chacun des cinq quartiers de la ville
- ✓ Mise en place chaque année du **Budget citoyen**, avec des initiatives citoyennes soumises au vote puis soutenues par la Ville
- ✓ Réalisation de plusieurs **enquêtes "A vous la parole"** pour interroger les Alfortvillais.es sur leur perception de l'action municipale et leurs souhaits (résultats rendus publics)
- ✓ Organisation de **réunions publiques** et de **Clubs citoyens thématiques le dimanche**

## HONORER NOTRE HISTOIRE



- ✓ **Organisation des commémorations** et soutien constant aux associations d'Anciens Combattants
- ✓ **Déplacement du Monument du Génocide Arménien** sur la place Acharak entièrement réaménagée
- ✓ **Inauguration de nouveaux lieux et bustes hommage** (Simone Veil ; Joséphine Baker ; Nelson Mandela ; Olga Bancic ; groupe Manouchian ; arbre du 17 octobre ; hommage à Ilan Halimi et plantation d'un olivier...)
- ✓ **Transmission de la Mémoire** avec nos écoles et les membres du Conseil des jeunes
- ✓ Numérisation progressive de nos archives et **déménagement à venir des Archives Municipales** dans les anciens locaux du Trésor public place Allende

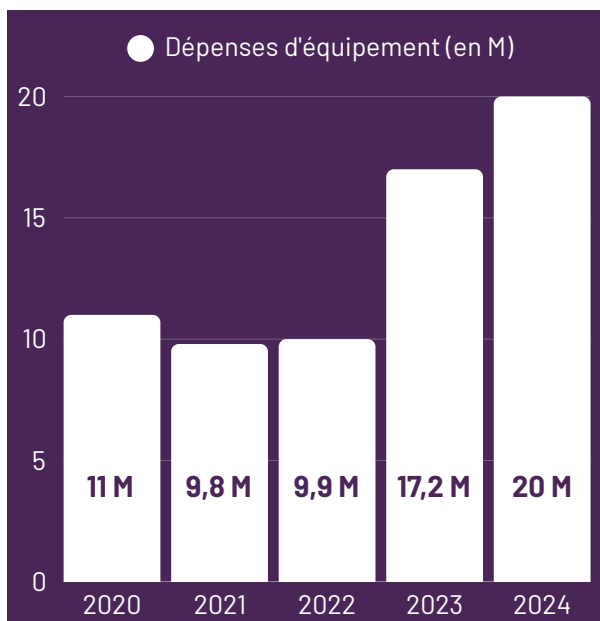


# 2020 UNE VILLE 2026 BIEN GÉRÉE

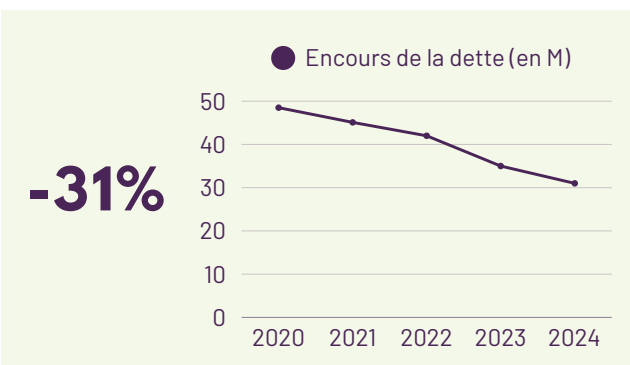
Notre capacité à déployer une programmation d'action ambitieuse va de pair avec **une gestion rigoureuse de la collectivité**, afin que les générations futures héritent d'une situation financière des plus saines. **Nous avons investi en 6 ans près de 100 millions d'euros** pour financer nos projets sans jamais avoir recours à l'emprunt.

## DES INVESTISSEMENTS POUR LES ALFORTVILLAIS·ES

Soutenu depuis le début du mandat, **l'investissement par habitant est aujourd'hui supérieur à la moyenne des communes de même taille**, l'écart s'accroissant en 2024 : 443 €/hab pour Alfortville, contre 345 €/hab pour la moyenne de la strate.



Cet engagement fort pour l'avenir n'empêche pas la Ville de **réduire continuellement son niveau d'endettement depuis 2020**. Sur la période, l'encours total de la dette a enregistré une diminution de 31%. Il s'établissait à 31,4 M en 2024 contre 48,5 M en 2020.



## UNE SITUATION FINANCIÈRE SAINE

### Dette par habitant

**696 euros** par habitant à Alfortville (2024)

**1004 euros** par habitant en moyenne pour les communes de taille comparable (2024)

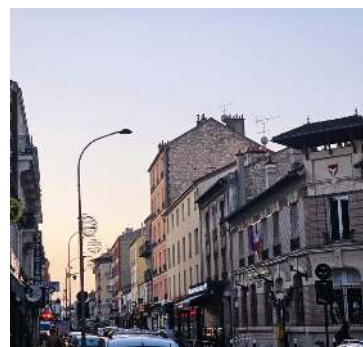
### Montant du remboursement en capital par habitant

**80 euros** par habitant à Alfortville (2024)

**93 euros** par habitant en moyenne pour les communes de taille comparable (2024)

### Capacité de désendettement

**4 ans** (en 2024). Un seuil de vigilance de 10 ans est couramment utilisé. Le niveau à Alfortville est jugé "très favorable" par la DGFIP dans son dernier rapport





# 2020 DIX CHIFFRES 2026 A RETENIR

- 1ère** place du classement des villes offrant le meilleur *"rapport qualité de vie - prix"* près de Paris (enquête publiée en avril 2025 par le journal *Le Parisien*).
- 100** millions d'euros investis pour les **Alfortvillais.es** (Plan écoles 2030 ; rénovation des équipements sportifs ; réhabilitation de voiries ; végétalisation du territoire...), sans jamais avoir recours à l'emprunt.
- 50** Une cinquantaine de nouveaux commerces, services ou restaurants réhabilités inaugurés dans toute la ville depuis 2020 (boulangeries ; restaurants ; commerces de proximité ; supermarchés...).
- 1500** nouveaux arbres plantés à Alfortville depuis 2020, dont des arbres fruitiers, et ouverture ou réhabilitation complète de sept parcs et jardins.
- 11** membres du **Conseil des Jeunes**, une instance dédiée pour leur donner la parole et porter à leurs côtés les projets Jeunesse : Bourse Jeunes, journées e-sport, projets sportifs...
- 1er** centre de vaccination ambulatoire d'Ile-de-France ouvert à Alfortville durant la crise COVID. La Ville répond toujours présent même face aux crises les plus inédites.
- 16** arrêts pour la **Baladine**, un nouveau service de transport gratuit dédié à nos aînés. L'un des nombreux projets portés par la Ville et le CCAS à destination des Séniors pour les accompagner au quotidien.
- 24** heures sur 24 : nous arriverons bientôt à notre objectif de déployer une Police Municipale disponible à toute heure du jour et de la nuit.
- 11** engagements dans la Charte Qualité de l'Habitat Durable, pour continuer à faire d'Alfortville une ville à la densité harmonieuse et maîtrisée.
- 4** ans de capacité de désendettement. Un seuil de vigilance de 10 ans est couramment utilisé. Le niveau à Alfortville est jugé *"très favorable"* par la DGFIP

## REJOIGNEZ LE COMITÉ DE SOUTIEN



*avec Luc*  
**CARVOUNAS**  
**ALFORTVILLE**  
*ville de bonheur et de partage*



*Luc Carvounas*



*carvounas2026.fr*